

**A/B Antaresvænget  
Antaresvænget 1-48  
2620 Albertslund  
CVR nr. 30034465**

**Årsrapport**

**for regnskabsåret 1. januar 2010 - 31. december 2010**

**Administrator**

**Dan-Ejendomme as  
Carl Jacobsens Vej 31  
2500 Valby**

**Ejd. 107095/AKL**

## Administrator- og bestyrelsespåtegning

Administrator og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for året 2010 for A/B Antaresvænget.

Årsregnskabet er opstillet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2010 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåre 1. januar - 31. december 2010.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og i overensstemmelse med foreningens vedtægter og hidtidige praksis.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse

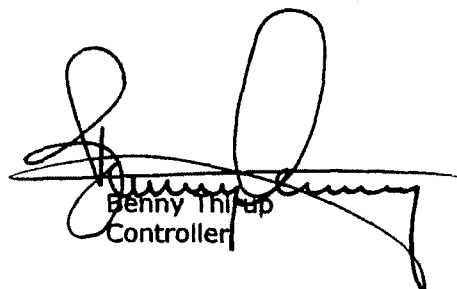
Valby, den 14/4 2011

### Administrator

Dan-Ejendomme as



Annett Klevenhaus  
ejendomsadministrator



Benny Thilap  
Controller

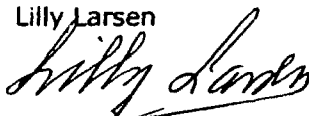
### Bestyrelsen

Albertslund, den 28/5 2011

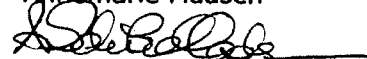
Helle Bernstein  
formand



Lilly Larsen



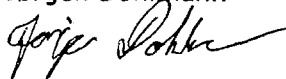
Annemarie Madsen



Mette Clausen

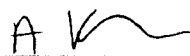


Jørgen Dohlmann



Således godkendt på andelsboligforeningens ordinære generalforsamling den 14/4 2011

Vedtaget andelskrone..... 6.4



dirigent

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

### Til andelshaverne i A/B Antaresvænget

Vi har revideret årsregnskabet for A/B Antaresvænget for regnskabsåret 1. januar 2010 - 31. december 2010, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noterne 1-25. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter. Revisionen har ikke omfattet budgettallene.

### Bestyrelsens og administrators ansvar for årsregnskabet

Foreningens bestyrelse og administrator har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, der er rimelige efter omstændighederne.

### Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå et revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af bestyrelsen og administrator anvendte regnskabspraksis er passende, om de af bestyrelsen og administrator udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion:

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2010 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2010 - 31. december 2010 i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

København S, den

3. maj 2011

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

  
Christian Sandberg

Statsautoriseret revisor

Christian Sandberg

statsautoriseret revisor

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsregnskabet for A/B Antaresvænget for 2010 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A. Som følge af foreningens karakter er der dog foretaget tilpasninger i opstillingsformen, således at årsregnskabet for den enkelte andelshaver bliver mere læsevenlig. Der er endvidere af hensyn til årsregnskabet retvisende billede foretaget tilretning af anvendt regnskabspraksis på enkelte områder, som beskrevet nedenfor.

Foreningens bestyrelse har endvidere i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt beslutninger truffet på foreningens generalforsamlinger valgt at foretage hensættelser til udførelse af fremtidige vedligeholdelses- og forbedringsarbejder. Disse hensættelser fremgår som en særskilt post i balancen og medregnes ikke som en del af egenkapitalen og ved opgørelsen af andelskronen. Præsentationen af disse hensættelser er en afvigelse fra bestemmelserne i årsregnskabsloven.

Endvidere indeholder årsregnskabet oplysninger om andelens værdi i overensstemmelse med Lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber § 5, stk. 2.

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

Der er i årsregnskabet medtaget boligafgift, der tidsmæssigt vedrører regnskabsåret uanset betalingstidspunkt.

Ikke indbetalt boligafgift samt forudbetalt boligafgift er medtaget i årsregnskabet, som henholdsvis tilgodehavende/forudbetalt boligafgift.

Øvrige indtægter og udgifter, der tidsmæssigt vedrører regnskabsåret, indtægtsføres respektive udgiftsføres i resultatopgørelsen.

Prioritetsafdrag vises som særskilt post i resultatopgørelsen. Dette er en afvigelse fra årsregnskabslovens bestemmelser.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Ejendommen optages til anskaffelsesværdi med tillæg af værdien af foretagne forbedringer.

Der foretages en systematisk vedligeholdelse af ejendommen, der sikrer en høj vedligeholdelsesstandard, og ejendommen antages derfor ikke at være udsat for løbende værdiforringelse, hvorfor der ikke afskrives på ejendommen

Udgifter, der er afholdt for at sætte ejendommen i bedre stand end ved foreningens køb, og som tilfører ejendommens beboere en højere brugs- og nytteværdi er i balancen optaget som forbedringer.

Nedskrivning hårdehvidevarer 10 år

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er optaget til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter optaget under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er optaget til pantebrevsrestgæld på statusdagen.

Gæld i øvrigt er optaget til nominel værdi.

### **Andelskroneopgørelse**

Beregningen af andelskronens værdi foretages i overensstemmelse med § 5 stk. 2 i "Lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber" samt foreningens vedtægter.

<b>Resultatopgørelse</b>	Regnskab 2010	Budget 2010	Regnskab 2009
<b>Indtægter</b>			
1 Indtægter .....	3.643.781	2.481.000	2.475.536
2 Renteindtægter.....	5.004	10.000	26.893
<b>Indtægter i alt.....</b>	<b>3.648.785</b>	<b>2.491.000</b>	<b>2.502.429</b>
<b>Udgifter</b>			
3 Bidrag til grundejerforening m.m.....	43.994	44.000	43.994
4 Ejendomsskatter og afgifter.....	369.120	343.000	320.307
5 Forsikringer og abonnemeter.....	57.175	55.000	52.623
6 Renholdelse .....	92.483	83.000	58.229
Administrationshonorar.....	67.152	67.000	65.196
7 Øvrige administrationsomkostninger.....	42.310	64.000	58.679
8 Vedligeholdelse.....	11.809	158.000	113.007
9 Større vedligeholdelsesarbejder.....	5.507.444	0	0
10 Renteudgifter .....	2.074	0	0
<b>Udgifter i alt.....</b>	<b>6.193.561</b>	<b>814.000</b>	<b>712.035</b>
<b>Driftsresultat.....</b>	<b>-2.544.776</b>	<b>1.677.000</b>	<b>1.790.394</b>
Prioritetsafdrag.....	-1.677.200	-1.677.000	-1.660.407
<b>Årets resultat.....</b>	<b>-4.221.976</b>	<b>0</b>	<b>129.987</b>

Årets resultat overføres til overført resultat.

<b>Aktiver</b>	Balance pr. 31/12 2010	Balance pr. 31/12 2009
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
11 Ejendommen Antaresvænget 1-48 .....	34.221.116	33.362.476
Tilgodehavende låneprovenu ratelån.....	0	6.000.000
Igangværende byggeri 2.....	0	3.088.409
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b><u>34.221.116</u></b>	<b><u>42.450.885</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt.....</b>	<b><u>34.221.116</u></b>	<b><u>42.450.885</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Udlæg for lejere.....	381	381
Forsikringskader.....	2.000	0
Andre debitorer.....	33.951	1.560
23 Vand/varmeregnskab, fælleshus.....	13.477	13.440
24 Antenneregnskab	22.875	22.875
<b>Tilgodehavender i alt.....</b>	<b><u>72.684</u></b>	<b><u>38.256</u></b>
12 <b>Likvide beholdninger.....</b>	<b><u>1.286.493</u></b>	<b><u>32.918</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>	<b><u>1.359.177</u></b>	<b><u>71.174</u></b>
<b>Aktiver i alt.....</b>	<b><u>35.580.293</u></b>	<b><u>42.522.059</u></b>

<b>Passiver</b>	Balance pr. 31/12 2010	Balance pr. 31/12 2009
<b>Egenkapital</b>		
13 Andelsindskud.....	6.727.870	6.727.870
14 Nedskrivning af hårde hvidevarer.....	-518.875	-518.875
15 Træk via nedsparingskredit.....	-161.669	0
16 Indeksregulering prioritetsgæld.....	-10.546.624	-10.422.560
17 Forbedringer.....	397.801	397.801
18 Afdrag prioritetsgæld.....	32.854.905	31.177.705
19 Overført resultat.....	-4.221.976	0
<b>Egenkapital i alt.....</b>	<b>24.531.432</b>	<b>27.361.941</b>
<b>Hensættelser</b>		
20 Vedligeholdelsesfond.....	0	1.161.201
<b>Hensættelser i alt.....</b>	<b>0</b>	<b>1.161.201</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
21 Prioritetsgæld.....	10.714.104	12.225.654
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt.....</b>	<b>10.714.104</b>	<b>12.225.654</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Mellemregning med Kuben.....	0	760.434
Hensat revision.....	0	18.250
22 Anden gæld.....	46.869	952.995
Nordea Bank, 2216 6884-563-192.....	287.888	0
Kassekredit.....	0	41.584
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....</b>	<b>334.757</b>	<b>1.773.263</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt.....</b>	<b>11.048.861</b>	<b>13.998.917</b>
<b>Passiver i alt.....</b>	<b>35.580.293</b>	<b>42.522.059</b>
25 Andelsværdiberegning		

Noter	Regnskab 2010	Budget 2010	Regnskab 2009
<b>1 Indtægter</b>			
Bolligafgift andelshavere.....	2.431.596	2.432.000	2.431.596
Parkering/garage/carport.....	24.000	24.000	24.000
opk. vedligeholdelse.....	13.440	14.000	11.520
Fælleshus.....	7.675	0	0
Tørretumbler.....	5.870	10.000	8.420
Andre indtægter.....	1.161.200	0	0
Ekstraordinær indtægt.....	0	1.000	0
<b>Indtægter i alt.....</b>	<b><u>3.643.781</u></b>	<b><u>2.481.000</u></b>	<b><u>2.475.536</u></b>
<b>2 Renteindtægter</b>			
Renter, mellemregningskonti.....	968	0	0
Renteindtægter, andet.....	4.036	10.000	26.893
<b>Renteindtægter i alt.....</b>	<b><u>5.004</u></b>	<b><u>10.000</u></b>	<b><u>26.893</u></b>
<b>3 Bidrag til grundejerforening m.m.</b>			
Bidrag til grundejerforening.....	43.994	44.000	43.994
<b>Bidrag til grundejerforening m.m. i alt.....</b>	<b><u>43.994</u></b>	<b><u>44.000</u></b>	<b><u>43.994</u></b>
<b>4 Ejendomsskatter og afgifter</b>			
Ejendomsskatter.....	159.563	160.000	148.504
El.....	27.663	20.000	15.267
Renovation.....	181.894	163.000	156.536
<b>Ejendomsskatter og afgifter i alt.....</b>	<b><u>369.120</u></b>	<b><u>343.000</u></b>	<b><u>320.307</u></b>
<b>5 Forsikringer og abonnementer</b>			
Husejerforsikring.....	57.175	55.000	52.623
<b>Forsikringer og abonnementer i alt.....</b>	<b><u>57.175</u></b>	<b><u>55.000</u></b>	<b><u>52.623</u></b>
<b>6 Renholdelse</b>			
Drift af fællesarealer.....	57.238	48.000	27.877
Drift af fællesarealer/gartner.....	12.813	0	0
Drift af fælleslokaler.....	22.432	35.000	30.352
<b>Renholdelse i alt.....</b>	<b><u>92.483</u></b>	<b><u>83.000</u></b>	<b><u>58.229</u></b>
<b>7 Øvrige administrationsomkostninger</b>			
Revisor.....	18.250	18.000	18.250
Diverse.....	13.642	25.000	30.554
Småanskaffelser.....	0	5.000	0
Bestyrelsesudgift.....	10.418	13.000	9.475
Beboeraktiviteter.....	0	3.000	400
<b>Øvrige administrationsomkostninger i alt.....</b>	<b><u>42.310</u></b>	<b><u>64.000</u></b>	<b><u>58.679</u></b>



Noter	Regnskab 2010	Budget 2010	Regnskab 2009
<b>8 Vedligeholdelse</b>			
Døre i facade.....	426	0	0
Låse og nøgler.....	11.194	0	0
Tagrender/nedløb.....	189	0	0
Uspecificeret vedligeholdelse sidste år.....	0	0	113.007
Hensat til vedligeholdelse.....	0	108.000	0
Budgetteret vedligeholdelse.....	0	50.000	0
<b>Vedligeholdelse i alt.....</b>	<b>11.809</b>	<b>158.000</b>	<b>113.007</b>
<b>9 Større vedligeholdelsesarbejder</b>			
Skure.....	1.221.681	0	0
Renovering vinduer m.v.....	4.285.763	0	0
<b>Større vedligeholdelsesarbejder i alt.....</b>	<b>5.507.444</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>10 Renteudgifter</b>			
Renter, mellemregning.....	56	0	0
Renteudgifter, andet.....	2.018	0	0
Prioritetsrenter.....	349.034	0	0
Tilskud økonomistyrelsen.....	-349.034	0	0
<b>Renteudgifter i alt.....</b>	<b>2.074</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter	Regnskab 2010	Regnskab 2009
<b>11 Ejendommen Antaresvænget 1-48</b>		
Anskaffelsessum.....	33.881.351	33.881.351
Nedskrivning hårdehvidevarer.....	-518.875	-518.875
Forbedringer.....	858.640	0
<b>Ejendommen Antaresvænget 1-48 i alt.....</b>	<b>34.221.116</b>	<b>33.362.476</b>
<b>12 Likvide beholdninger</b>		
Kassebeholdning, bestyrelse.....	36.933	32.918
Danske Bank anlægslån 3001 10659892.....	1.249.560	0
<b>Likvide beholdninger i alt.....</b>	<b>1.286.493</b>	<b>32.918</b>
<b>13 Andelsindskud</b>		
Indskud.....	6.727.870	6.727.870
<b>Andelsindskud i alt.....</b>	<b>6.727.870</b>	<b>6.727.870</b>
<b>14 Nedskrivning af hårde hvidevarer</b>		
Saldo primo.....	-518.875	0
Bevægelser i året.....	0	-518.875
<b>Nedskrivning af hårde hvidevarer i alt.....</b>	<b>-518.875</b>	<b>-518.875</b>
<b>15 Træk via nedsparingskredit</b>		
Træk i året.....	-161.669	0
<b>Træk via nedsparingskredit i alt.....</b>	<b>-161.669</b>	<b>0</b>
<b>16 Indeksregulering prioritetsgæld</b>		
Saldo primo.....	-10.422.560	-10.205.635
Indeksregulering i året.....	-124.064	-216.925
<b>Indeksregulering prioritetsgæld i alt.....</b>	<b>-10.546.624</b>	<b>-10.422.560</b>
<b>17 Forbedringer</b>		
Saldo primo.....	397.801	397.801
<b>Forbedringer i alt.....</b>	<b>397.801</b>	<b>397.801</b>
<b>18 Afdrag prioritetsgæld</b>		
Saldo primo.....	31.177.705	29.517.299
Afdrag indeværende år.....	1.677.200	1.660.406
<b>Afdrag prioritetsgæld i alt.....</b>	<b>32.854.905</b>	<b>31.177.705</b>
<b>19 Overført resultat</b>		
Overført resultat.....	-4.221.976	0
<b>Overført resultat i alt.....</b>	<b>-4.221.976</b>	<b>0</b>
<b>20 Vedligeholdelsesfond</b>		
Saldo primo.....	1.161.200	1.031.214
Bevægelser i året.....	-1.161.200	0
Årets resultat.....	0	129.987
<b>Vedligeholdelsesfond i alt.....</b>	<b>0</b>	<b>1.161.201</b>

Noter		Regnskab 2010	Regnskab 2009
<b>21 Prioritetsgæld</b>			
	<b>Rente</b>		
	<b>Afdrag</b>		
Realkredit Danmark 2,5%, 26.581.600, restløbetid 3 år	1.541.618	4.439.487	5.981.105
Realkredit Danmark 2,5%, 205.200, restløbetid 3,5 år..	11.516	39.033	50.549
Fradrag indeksregulering.....	-124.064		
Realkredit Danmark byggekredit.....		6.235.584	6.194.000
<b>Prioritetsgæld i alt.....</b>	<b>1.429.070</b>	<b>10.714.104</b>	<b>12.225.654</b>
Realkredit Danmark byggekredit afdragsfri til 31. december 2014			
<b>22 Anden gæld</b>			
Skyldige omkostninger.....		46.870	952.995
<b>Anden gæld i alt.....</b>		<b>46.870</b>	<b>952.995</b>
<b>23 Vand/varmeregnskab, fælleshus</b>			
Varmeudgifter.....		13.477	13.440
<b>Vand/varmeregnskab, fælleshus i alt.....</b>		<b>13.477</b>	<b>13.440</b>
<b>24 Antenneregnskab</b>			
Saldo primo.....		22.875	7.200
Opkrævet aconto, indeværende år.....		-126.184	-128.102
Løbende afgifter.....		126.184	143.777
<b>Antenneregnskab i alt.....</b>		<b>22.875</b>	<b>22.875</b>

## Noter

### 25 Andelsværdiberegning

Til beregning af den størst mulige salgspris skal man, jf. lov om andelsboliger, tage udgangspunkt i et af efterfølgende 3 værdi ansættelsesprincipper for ejendommen:

a) Anskaffessummen.....	34.221.116
b) Handelsværdi som udlejningsejendom vurderet den 15. februar 2011.....	55.000.000
c) Offentlig vurdering pr. 1. oktober 2010.....	48.500.000

#### Opgørelse af andelsværdi i henhold til lov om andelsboligforeninger, §5, stk.2, litra a :

Bogført egenkapital pr. 31. december 2010.....	24.531.432
Forbedring ejendom, tilbageført.....	-397.801
Foreningens formue pr. 31. december 2010.....	24.133.631
	<u>24.133.631</u>
Andelsværdi pr. andelskrone.....	6.727.870
	<u>3,59</u>

#### Opgørelse af andelsværdi i henhold til lov om andelsboligforeninger, §5, stk.2, litra b :

Bogført egenkapital pr. 31. december 2010.....	24.531.432
Ejendommens værdi reguleres således:	
Værdi j.f. punkt b ovenfor.....	55.000.000
Bogført værdi.....	<u>-34.221.116</u>
Prioritetsgæld:	
Kursværdi.....	-11.293.657
Bogført værdi.....	<u>10.714.104</u>
Foreningens formue pr. 31. december 2010.....	44.730.763
	<u>44.730.763</u>
Andelsværdi pr. andelskrone.....	6.727.870
	<u>6,65</u>

Andelenes maksimale værdi udgør efter metode litra b.....	44.730.763
Fradrag vedligeholdelsesarbejder.....	<u>-1.643.954</u>
	43.086.809
Beregnet kurs.....	6,40

Valuarværdien på kr. 55.000.000, er baseret på en afkastprocent på 4,55%. En reduktion på 0,25% vil medføre en forøgelse af valuarværdien på kr. 3.198.000. En forøgelse af afkastprocenten på 0,25% vil tilsvarende medføre en reduktion af valuarværdien på kr. 3.198.000.

Valuarværdien er kr. 6.500.000 højere end seneste kontante ejendomsvurdering.

#### Opgørelse af andelsværdi i henhold til lov om andelsboligforeninger, §5, stk.2, litra c :

Bogført egenkapital pr. 31. december 2010.....	24.531.432
Ejendommens værdi reguleres således:	
Værdi j.f. punkt c ovenfor.....	48.500.000
Bogført værdi.....	<u>-34.221.116</u>
Prioritetsgæld:	
Kursværdi.....	-11.293.657
Bogført værdi.....	<u>10.714.104</u>
Foreningens formue pr. 31. december 2010.....	38.230.763
	<u>38.230.763</u>
Andelsværdi pr. andelskrone.....	6.727.870
	<u>5,68</u>

**Bestyrelsen indstiller, at andelskronen udgør kr. 6,40.**

## Andelsboligforeningen Antaresvænget

Adresse	Endeligt indskud	Andelsværdi ved kurs 6,67 metode B	Andelsværdi ved kurs 6,4 metode B/2	Nuværende mdl.- boligaftgift	Ny mdl. boligaftgift
Antaresvænget 1	187.452	1.246.289	1.200.485	5.564,00	
Antaresvænget 2	187.452	1.246.289	1.200.485	5.564,00	
Antaresvænget 3	187.452	1.246.289	1.200.485	5.564,00	u
Antaresvænget 4	187.452	1.246.289	1.200.485	5.564,00	æ
Antaresvænget 5	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	n
Antaresvænget 6	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	d
Antaresvænget 7	154.847	1.029.512	991.675	4.639,00	r
Antaresvænget 8	138.554	921.187	887.331	4.177,00	e
Antaresvænget 9	138.554	921.187	887.331	4.177,00	t
Antaresvænget 10	118.175	785.696	756.820	3.597,00	
Antaresvænget 11	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	
Antaresvænget 12	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	
Antaresvænget 13	187.452	1.246.289	1.200.485	5.564,00	
Antaresvænget 14	95.763	636.688	613.288	2.960,00	
Antaresvænget 15	89.655	596.078	574.171	2.787,00	
Antaresvænget 16	95.763	636.688	613.288	2.960,00	
Antaresvænget 17	89.655	596.078	574.171	2.787,00	
Antaresvænget 18	95.763	636.688	613.288	2.960,00	
Antaresvænget 19	89.655	596.078	574.171	2.787,00	
Antaresvænget 20	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	
Antaresvænget 21	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	
Antaresvænget 22	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	
Antaresvænget 23	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	
Antaresvænget 24	138.554	921.187	887.331	4.177,00	
Antaresvænget 25	138.554	921.187	887.331	4.177,00	
Antaresvænget 26	154.847	1.029.512	991.675	4.639,00	
Antaresvænget 27	114.099	758.596	730.716	3.481,00	
Antaresvænget 28	114.099	758.596	730.716	3.481,00	
Antaresvænget 29	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	
Antaresvænget 30	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	
Antaresvænget 31	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	
Antaresvænget 32	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	
Antaresvænget 33	165.040	1.097.281	1.056.954	4.928,00	
Antaresvænget 34	118.175	785.696	756.820	3.597,00	
Antaresvænget 35	114.099	758.596	730.716	3.481,00	
Antaresvænget 36	114.099	758.596	730.716	3.481,00	
Antaresvænget 37	114.099	758.596	730.716	3.481,00	
Antaresvænget 38	154.847	1.029.512	991.675	4.639,00	
Antaresvænget 39	114.099	758.596	730.716	3.481,00	
Antaresvænget 40	114.099	758.596	730.716	3.481,00	
Antaresvænget 41	154.847	1.029.512	991.675	4.639,00	
Antaresvænget 42	114.099	758.596	730.716	3.481,00	
Antaresvænget 43	114.099	758.596	730.716	3.481,00	
Antaresvænget 44	154.847	1.029.512	991.675	4.639,00	
Antaresvænget 45	114.099	758.596	730.716	3.481,00	
Antaresvænget 46	154.847	1.029.512	991.675	4.639,00	
Antaresvænget 47	114.099	758.596	730.716	3.481,00	
Antaresvænget 48	114.099	758.596	730.716	3.481,00	
<b>afrundet</b>	<b>6.727.870</b>	<b>44.730.763</b>	<b>43.086.809</b>	<b>202.633,00</b>	

Herudover betales individuel antenneafgift.